



КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

# МОДУЛЬ КАПРИЗ

ДЛЯ ГЛЭМПИНГА

[www.master-modul.ru](http://www.master-modul.ru)

МАСТЕР  
МОДУЛЬ

# РАЗМЕРЫ МОДУЛЯ КАПРИЗ

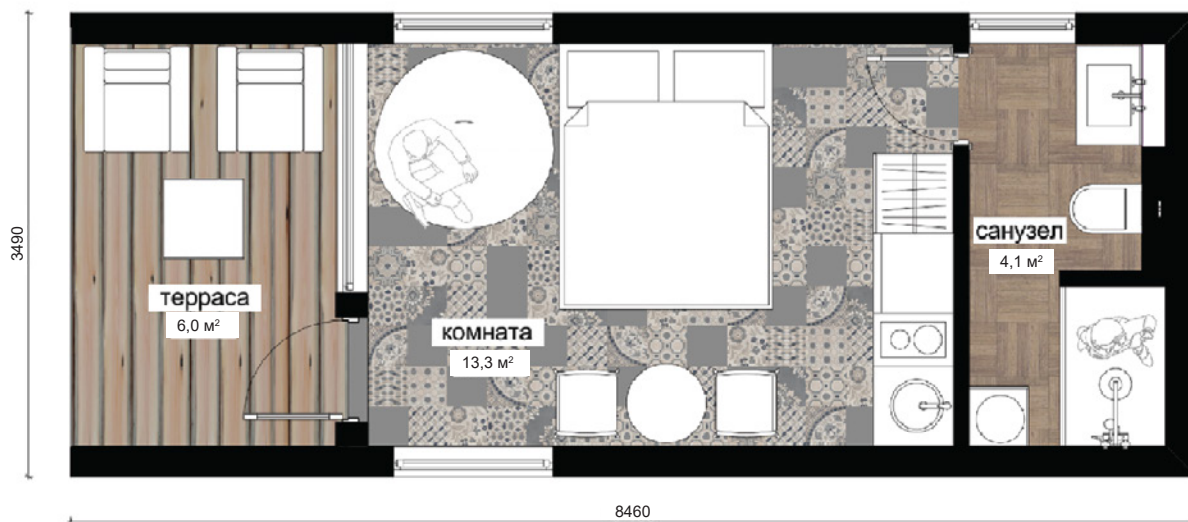
	ширина	длина	высота
Размер снаружи	3,49 м	8,46 м	3 м
Размер внутри	3 м	8 м	2,4 м
Площадь застройки	29,52 м <sup>2</sup>		
Площадь внутренняя	17,4 м <sup>2</sup>		
Площадь террасы	6 м <sup>2</sup>		



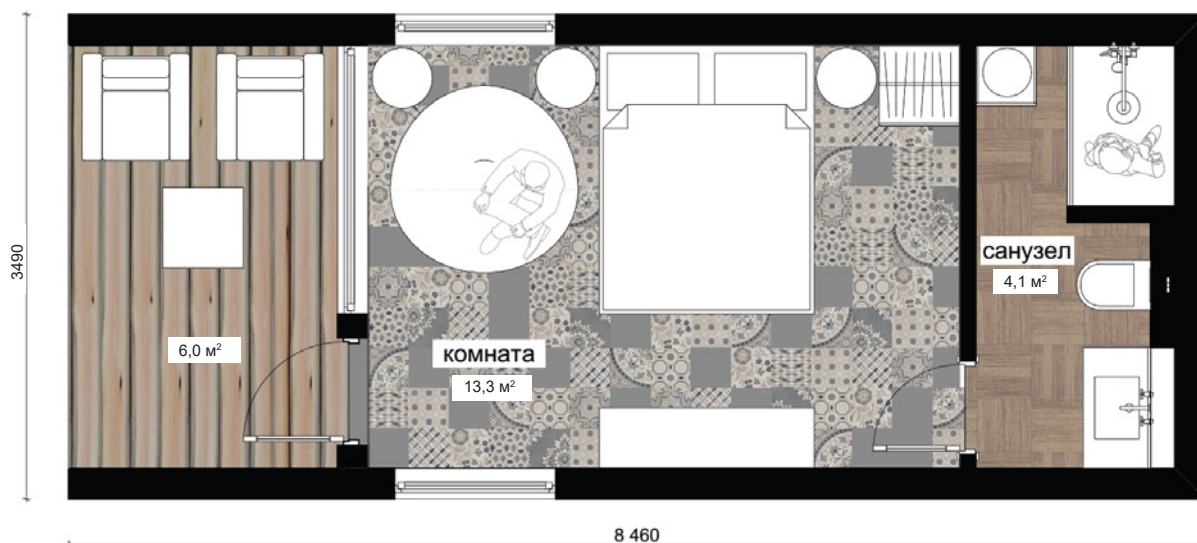
ГАБАРИТНЫЕ РАЗМЕРЫ МОДУЛЯ ПОЗВОЛЯЮТ ПЕРЕВОЗИТЬ СОБРАННЫЙ ДОМ НА СТАНДАРТНОМ НИЗКОРАМНОМ ТРАЛЕ (LOWBOY) БЕЗ СОПРОВОЖДЕНИЯ

## ПЛАНИРОВКИ

ПЛАНИРОВКА С КУХНЕЙ (РАСЧЕТ СПЕЦИФИКАЦИИ ПРОИЗВЕДЕН ПО НЕЙ)



ПЛАНИРОВКА БЕЗ КУХНИ



# МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ

- СИЛОВОЙ КАРКАС
  - огнебиозащита – весь силовой каркас
  - сечение стоек внешних стен дома – доска хвойных пород, камерной сушки 45x145 мм
  - сечение стоек внутренних перегородок – доска хвойных пород, камерной сушки 45x95 мм
  - типичный шаг стоек стен – 640 мм (590 мм между стойками)
  - балки пола – доска хвойных пород, камерной сушки 45x195 мм
  - балки перекрытия кровли – доска хвойных пород, камерной сушки 45x195 мм
  - обшивка стен OSB 3 – 12 мм
  - обшивка пола и перекрытия кровли OSB 3 – 18 мм

---

- УТЕПЛЕНИЕ
  - плитный базальтовый утеплитель Rockwool Каркас 37 кг/м<sup>3</sup>
  - утепление внешних стен – 150 мм
  - утепление полов и кровли – 200 мм
  - утепление перегородок – (100) мм

---

- ПЛЁНКИ
  - пароизоляция внешних стен, полов и потолка изнутри помещений – пленка "FINKA PREMIUM" 200 мкм с проклейкой стыков
  - гидро-ветроизоляция внешних стен – паропроницаемая изоляционная мембрана

---

- ФАСАД
  - стены, вентилируемый фасад – окрашенная фиброцементная панель 8 мм на подсистеме из оцинкованного профиля, доска Кело - сухостойная полярная сосна

---

- КРОВЛЯ
  - EPDM мембрана

---

- ИНЖЕНЕРИЯ
  - разводка ХВ, ГВ – трубы из сшитого полиэтилена REHAU
  - разводка канализации
  - бойлер электрический 80 л.
  - приточный проветриватель (бризер)
  - теплый пол - электрический в матах.
  - вытяжка в санузле и на кухне
  - кондиционирование – сплит-система

---

- ЭЛЕКТРИКА
  - монтаж кабельных трасс
  - электрический щит
  - светильники, розетки, выключатели по дизайн-проекту

---

- ДВЕРИ
  - межкомнатные двери по дизайн-проекту
  - уличная дверь – алюминиевая дверь со стеклопакетом

---

- ОКНА
  - окно алюминиевое с фрамугой, плюс глухое
  - стеклопакет с закаленным и теплосберегающим стеклом Clima Guard Premium

---

- ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА
  - пол - керамическая плитка
  - стены - стекломагниевые листы 8 мм, окрашенные акриловой краской, доска Кело - сухостойная полярная сосна, санузел – керамическая плитка
  - потолок - доска Кело - сухостойная полярная сосна

---

- САНТЕХНИКА
  - по дизайн-проекту

---

- МЕБЕЛЬ
  - по дизайн-проекту



## ИНТЕРЬЕР



ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В СОЗДАНИИ МОДУЛЯ МАТЕРИАЛЫ  
ОБЛАДАЮТ ПРЕКРАСНОЙ ЗВУКОИЗОЛЯЦИЕЙ  
И ПОЗВОЛЯЮТ ПРАКТИЧЕСКИ ПОЛНОСТЬЮ  
ОГРАДИТЬ ГОСТЕЙ ОТ ПОСТОРОННИХ ШУМОВ  
С УЛИЦЫ И ОТ СОСЕДЕЙ.





## ЦЕНЫ И КОМПЛЕКТАЦИИ

НАПОЛНЕНИЕ	КОМПЛЕКТАЦИИ	
	комфорт	премиум
Каркас, утепление, пленки	•	•
Кровля	•	•
Наружная отделка	•	•
Внутренняя отделка	•	•
Санузел отделка	•	•
Бризер	•	•
Кондиционер	•	•
Разводка воды и канализации	•	•
Санузел наполнение	•	•
Электрощитовая, монтаж кабельных трасс	•	•
Установка оконечных электроустройств	•	•
Мебель Кело, кухня		•
Бытовая техника		•
<b>ЦЕНА</b>	<b>2 410 000 ₺</b>	<b>3 250 000 ₺</b>

ЦЕНЫ УКАЗАНЫ ИЗ РАСЧЁТА ЗАКАЗА 1 МОДУЛЯ «КАПРИЗ». ПРИ ЗАКАЗЕ БОЛЕЕ 1 МОДУЛЯ (ОПТ) ЦЕНЫ И КОМПЛЕКТАЦИИ ОБСУЖДАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО.

## ГАРАНТИЯ

- УТЕПЛЁННЫЙ КАРКАС, КРОВЛЯ - 60 МЕСЯЦЕВ.
- МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ (ИНЖЕНЕРИЯ, НАРУЖНАЯ И ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА) - 24 МЕСЯЦА.
- ВСЕ ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДЛЯ КОМПЛЕКТАЦИИ МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ - В РАМКАХ ГАРАНТИИ ЗАВОДА-ИЗГОТОВИТЕЛЯ С ДАТЫ ИХ ПОКУПКИ.

## КОНТАКТЫ

### 🏠 ПОСМОТРЕТЬ ДОМА:

Красногорский район, Посёлок Светлые Горы, Владение 31, строение 1  
(предварительно, пожалуйста, запишитесь)

### 📍 ПОГОВОРИТЬ В НАШЕМ ОФИСЕ:

Россия, 115114, г. Москва, ул. Летниковская, д.10, стр.4, БЦ «Святогор/4», 2 этаж, комната 66

### 📞 ПОЗВОНИТЬ:

+7 909 671 05 33

### ✉ НАПИСАТЬ ПИСЬМО:

info@master-modul.ru

### 🌐 ЕЩЕ НЕМНОГО ПОДУМАТЬ:

www.master-modul.ru

